Dachaufsicht Aufstockung in Bearbeitung !!!

Alle Masse sind am Bau vom Auftragnehmer selbstverantwortlich zu überprüfen und mit den Plänen der Fachingenieure (Statik, Brandschutz, TGA, Barrierefrei) abzugleichen. Bei Abweichungen ist die Bauleitung umgehend zu informieren.

Alle Maße sind Rohbaumaße.

Türöffnungen beziehen sich auf OKF bis UK Rohsturz.
Fensteröffnungen beziehen sich auf OK Rohbrüstung bis UK Rohsturz.
Brüstungshöhen beziehen sich auf OKF.
Rohhöhen (RH) beziehen sich auf OKF bis UK Rohdecke,
Lichte Höhen (LH) auf OKF bis UK Abhangdecke.

Legende:

	Bestand		örtlich prüfen
	Abbruch	(x)	Estrich prüfen
	GK-Wand NEU		Bodenaufbau entfernen
	KS-Wand NEU verputzt	BA	Bodenablauf
FD	Fußbodendurchbruch	(H)	Gewerk Heizung
DD	Deckendurchbruch	(S)	Gewerk Sanitär
WD	Wanddurchbruch	(L)	Gewerk Lüftung
WS	Wandschlitz	(K)	Gewerk Kälte/ Klima
		(E)	Gewerk Elektro
		DD_v	Deckend. Bestand
		DD_n	Deckend. NEU

UKRD	Unterkante Rohdecke
UKD	Unterkante Decke
OKRF	Oberkante Rohfußboden
OKFF	Oberkante Fertigfußboden

Sämtliche Höhen beziehen sich auf OKFF.
Schächte sind in Deckenebene zu schotten.

Legende Brandschutz:

fh	feuerhemmend
fb	feuerbeständig
	Feuerlöscher
	Feuerlöscher Brandklasse "F"
FSE	Freischaltelement
FSD	Feuerwehr-Schlüsseldepot
PS	Panikschließung
BZ	Blindzylinder
DS	dichtschließend
	Notausgang
	2. Rettungsweg
	Notausstieg

Angaben zum Brandschutz:

=> Pläne nur gültig mit Brandschutzkonzept vom 18.02.2026
=> automatische BMA mit Aufschaltung auf die Feuerwehr
=> Gebäudeklasse 3

Änderung	Idx	Datum
Einarbeitung 1.NA Statik, tlw. TGA	V3	23.06.2026
Einarbeitung Statik	V2	17.04.2026
	V1	13.03.2026

Bauherrschaft:

Stadt Wetter (Ruhr) / Fachdienst Hochbau
Kaiserstraße 70
58300 Wetter (Ruhr)

Architekt:

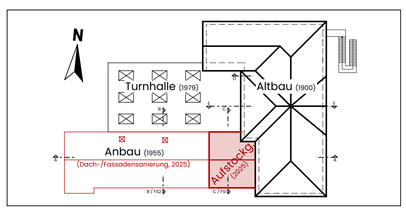
BROCHHEUSER HERBERTZ
ARCHITEKT UND
BERATENDER INGENIEUR
PARTMBB

Bismarckstraße 31
42853 Remscheid
+49 2191 49949 0
info@brochheuser-herbertz.de

VORABZU

Bauvorhaben:

Sanierung & Erweiterung GGS
Bergstraße 23
58300 Wetter (Ruhr)



Ausführungsplanung

Grundriss Obergeschoss
Grundriss Dachaufsicht

Gezeichnet: v.Lev	Projekt Nr.: 24024
Datum: 13.03.2026	Plannr.: **503**
Maßstab: 1:100	Index: **V3**